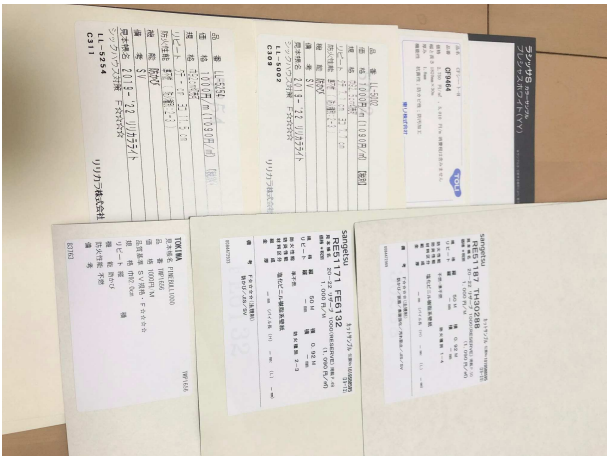
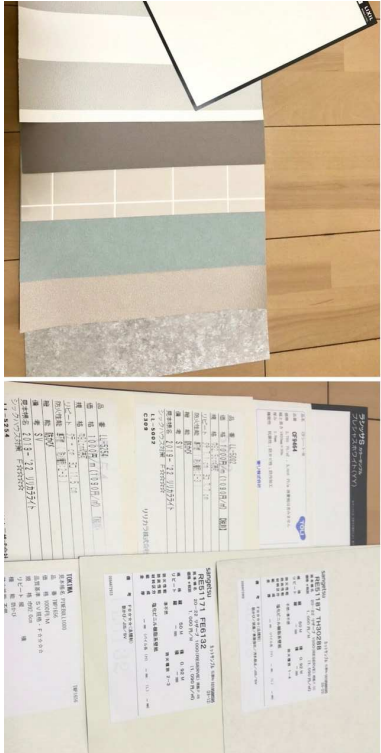
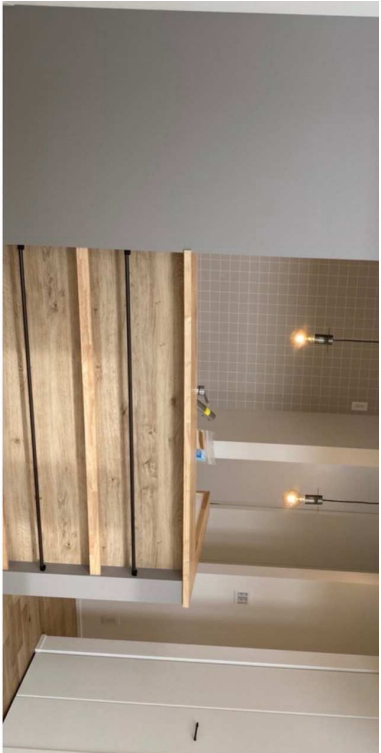




2. ターゲット：20～40代 可愛いおしゃれをコンセプトとしたお家

<建具>

色：ホワイト 取手：ブラック

ホワイトで木目はないすっきりした物をお勧め致します。

木目の物ですと、可愛くなりすぎてしまいます。

出値が2000万円～3000万円代前半だったり、20代ターゲットのお家なら木目ありの白系でも

よろしいかと思います。

<床>

基本的に、明るい床をお勧めしております。

明るいと言っても、真っ白ではないお色味がお勧めです。

トイレや洗面所はCF（クッションフロア）もタイル（塩ビタイル）もどちらもコンクリート系を選んでおります。

<キッチン腰壁>

サイバのニッチはなくても宜しいかと思います。

<クロス>

クロスはTWP 1656は使わなくても良いかと思います。

1Fのクロスは、玄関を開けた時に目に入りやすい場所を貼り分けて、

もし照明が付けられそうであれば付けてあげるととてもお客様のテゾヨンが上がるかと思っています。

いい壁がなければ無理にやらなくても良いかと思っています。

トイレのクロスもこの物件はどちらでもよいかな？と思っています。